

**ЗОЛОТОСТЕПСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

(пятого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

**От 06.05.2025 г. № 102**

с. Александровка

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Золотостепского муниципального образования от 27.09.2021г. № 149«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле Золотостепского муниципального образования»**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2024 № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,Уставом Золотостепского муниципального образования, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле Золотостепского муниципального образования:

«дополнить пункт 2.1 раздела 2 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» новым абзацем:

- Виды, периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, периодичность проведения обязательных профилактических визитов в отношении объектов контроля, отнесенных к определенным категориям риска, устанавливаются соразмерно рискам причинения вреда (ущерба).

- устанавливаются следующие периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий и периодичность проведения обязательных профилактических визитов:

1) не менее одного, но не более двух плановых контрольных (надзорных) мероприятий в год - для объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого риска;

2) одно плановое контрольное (надзорное) мероприятие в два года либо один обязательный профилактический визит в год - для объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска;

3) периодичность проведения обязательных профилактических визитов, в том числе по отдельным видам контроля, определяется Правительством Российской Федерации - для объектов контроля, отнесенных к категории значительного, среднего или умеренного риска.

- установить периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, периодичность проведения обязательных профилактических визитов по каждому виду таких мероприятий, визитов для каждой категории риска, а также установить сокращенные сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий, особенности содержания контрольных (надзорных) мероприятий, объем представляемых документов, инструментального обследования, проводимых испытаний, экспертиз и экспериментов;

- плановые контрольные (надзорные) мероприятия, обязательные профилактические визиты, предусмотренные частью 2 статьи 25 ФЗ от 28.12.2024г., в отношении определенных категорий риска не проводятся.

- пункт 2.2. дополнить новым абзацем:

- в целях применения мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц, а также повышения информированности граждан и организаций о соблюдении контролируемыми лицами обязательных требований контролируемому лицу или объекту контроля контрольным (надзорным) органом по результатам проведения профилактического и (или) контрольного (надзорного) мероприятий может присваиваться публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований;

- дополнить новым подпунктом 6) пункт 3.20 раздела 3. «Осуществление контрольных мероприятий и контрольных действий»:

-6) до 1 января 2030 г. выдача предписаний по итогам проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом допускается в случаях, предусмотренных [Федеральным законом](https://base.garant.ru/74449814/) "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"

- пункт 4.6. раздела 4 «Обжалование решений администрации, действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль на автомобильном транспорте» изложить в новой редакции:

4.6.Жалоба подлежит рассмотрению уполномоченным на рассмотрение жалобы органом в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

- Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Золотостепского**

**муниципального образования И.С. Водолазов**